DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

Valores expressos em Reais (R$)

RECEITA OPERACIONAL BRUTA	4.121.421,11
VENDA DE IMOVEIS	3.221.421,11
PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS	900.000,00
(-) DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA	(150.431,87)
IMPOSTOS INCIDENTES SOBRE VENDAS	(150.431,87)
(-) PIS	(26.789,24)
(-) COFINS	(123.642,63)
(=) RECEITA OPERACIONAL LIQUIDA	3.970.989,24
(=) LUCRO BRUTO	3.970.989,24
(+/-) DESPESAS OPERACIONAIS	(735.865,41)
ADMINISTRATIVAS	(605.194,03)
OCUPAÇÃO	(47.966,39)
UTILIDADES E SERVIÇOS	(1.361,40)
DESPESAS COM VEÍCULOS	(342,22)
DESPESAS GERAIS	(555.524,02)
COM VEICULOS	(193.073,07)
CONTRIBUIÇÕES IMPOSTOS E TAXAS	(193.073,07)
DESPESAS FINANCEIRAS	(1.289,06)
DESPESAS FINANCEIRAS	(1.289,06)
(-) RECEITAS FINANCEIRAS	63.690,75
RECEITAS FINANCEIRAS	63.690,75
(=) LUCRO OPERACIONAL LIQUIDO	3.235.123,83
RESULTADO ANTES DA CS E IR	3.235.123,83
(=) LUCRO LIQUIDO DO EXERCICIO	3.235.123,83

Assinado Digitalmente por:
ANDRE DE AQUINO BORGES 062.468.578-09
Dados: 12/03/2026 09:17:51 AC SAFEWEB RFB v5

JEAN CARLO ALVES
Acionista
CPF: 338.572.978-59

ANDRÉ DE AQUINO BORGES
CRC: 1-SP-158755/O-8 - Bacharel em Ciencias Contabeis
CPF: 062.468.578-09